

Купить Блочный индивидуальный тепловой пункт (БИТП).  
Руководство по эксплуатации РБЯК.065500.071 РЭ

# **Блочный индивидуальный тепловой пункт (БИТП)**

Руководство по эксплуатации

РБЯК.065500.071 РЭ  
Редакция 2.5

Расчёт теплообменников, насосного оборудования, балансировочных и регулирующих клапанов входящих в состав БИТП, производится по компьютерным программам заводов-изготовителей данного оборудования.

БИТП выполнен в соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов», «Правила учета тепловой энергии и теплоносителя».

Эксплуатация БИТП при внесении конструктивных изменений в состав изделия, а также отклонение от условий эксплуатации, определённые заводом изготовителем в паспорте, руководстве по эксплуатации БИТП, и других нормативно-технических документах, не допустимы, в противном случае исключаются претензии по гарантии.

ЦентрМаг

## Содержание

	Стр.
1. Введение	4
2. Назначение	4
3. Конструктивное исполнение	5
4. Принцип работы	7
5. Размещение и монтаж	9
6. Положение о безопасной эксплуатации	10
7. Ввод БИТП в эксплуатацию	11
8. Требования к условиям эксплуатации	13
9. Техническое обслуживание	13
10. Возможные неисправности	17
11. Правила упаковки, хранения и транспортирования	18
12. Утилизация	19

ЦентрМаг

## **1. Введение**

Настоящее Руководство по эксплуатации предназначено для ознакомления с устройством и принципом действия Блочного индивидуального теплового пункта (далее БИТП) и содержит сведения, необходимые для его правильной эксплуатации и технического обслуживания.

Кроме настоящего Руководства по эксплуатации необходимо ознакомиться с эксплуатационной документацией на арматуру и оборудование входящие в состав БИТП. При эксплуатации БИТП необходимо пользоваться принципиальной схемой индивидуального теплового пункта, паспортом БИТП и принципиальными электрическими схемами шкафов КИПиА и учета тепловой энергии.

БИТП соответствует ТУ 4859-071-15147476-2009 и комплекту чертежей РБЯК.065500.071.

## **2. Назначение**

БИТП является составной частью ИТП здания, и предназначается для выполнения следующих функций:

- преобразование вида теплоносителя и (или) его параметров;
- контроль параметров теплоносителя;
- регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты;
- отключение систем потребления теплоты;
- защита местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя;
- заполнение и подпитка систем потребления теплоты;
- учет тепловых потоков и расходов теплоносителя;

БИТП применяется для подключения тепловых энергоустановок потребителей к тепловым сетям для вновь построенных и реконструируемых зданий, сооружений.

### **3. Конструктивное исполнение**

БИТП является законченным изделием, готовым к эксплуатации.

БИТП состоит из модулей и участков трубопроводов, оснащенных в зависимости от назначения следующим оборудованием:

- теплообменными аппаратами;
- регулирующими клапанами с электроприводами;
- насосами;
- автоматизированной системой управления;
- шкафом КИПиА и учета тепловой энергии;
- регуляторами прямого действия;
- запорной арматурой;
- манометрами, термометрами, датчиками и т.п.

Конструктивно БИТП изготавливают в двух вариантах исполнения.

В первом варианте исполнения БИТП собирается из нескольких отдельных модулей, собранных на отдельных рамах, каждый из которых состоит из запорно-регулирующей арматуры, оборудования и трубопроводов, закрепленных на стойках. Условный общий вид такого БИТП показан на рисунке 1.

БИТП второго варианта исполнения (рисунок 2) собирается из участков трубопроводов и оборудования фланцевого исполнения на единой раме.

Модули или участки трубопроводов соединяются между собой с помощью фланцевых соединений.

Для крепления трубопроводов и оборудования, на рамах предусмотрены монтажные стойки с хомутами соответствующими диаметру трубопроводов.

Присоединение БИТП к сетевым трубопроводам и трубопроводам систем теплоснабжения осуществляется через шаровые краны фланцевого или приварного исполнения. К трубопроводу циркуляционной ГВС и подпитки из системы ХВС БИТП подсоединяется, посредством фланцевых или муфтовых кранов.

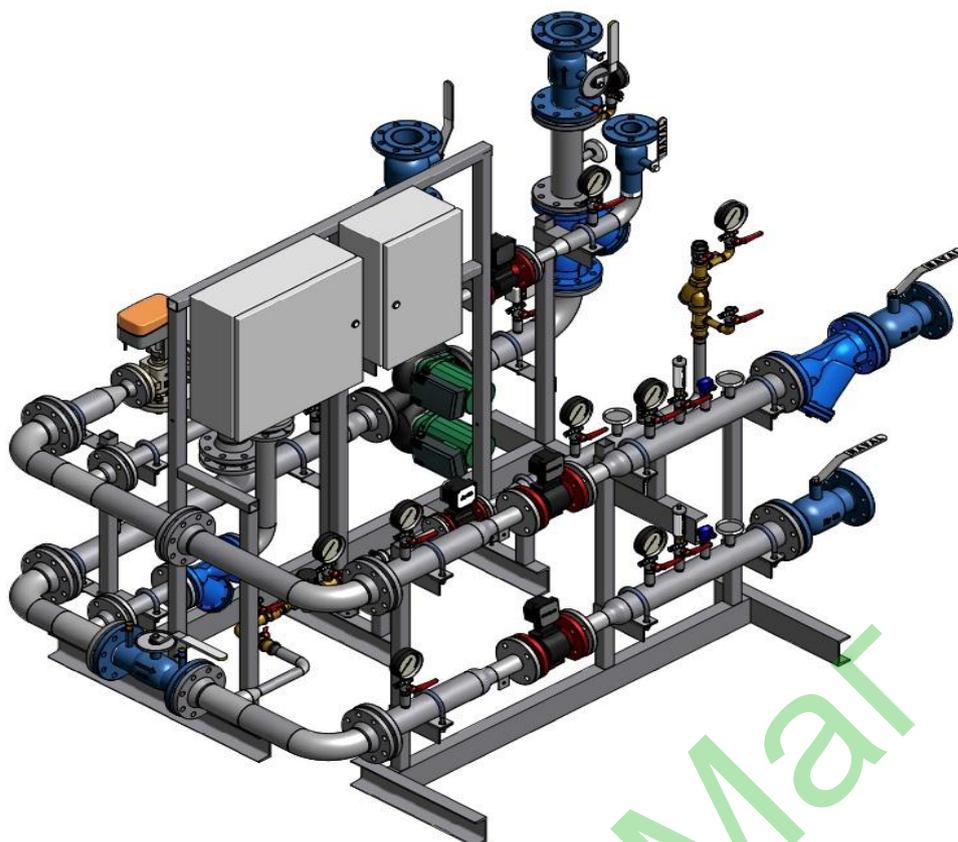


Рис. 1. БИТП собранный из двух отдельных модулей установленных на отдельных рамах.

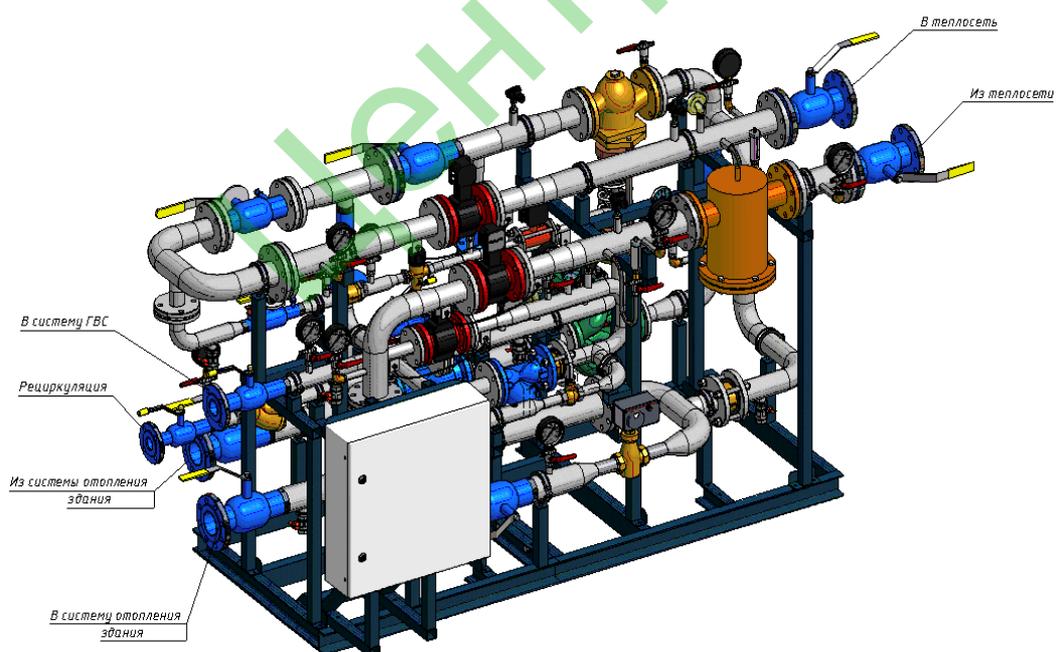


Рис. 2. БИТП собранный на единой раме.

Модули контроля и управления поставляются установленными на раме БИТП или в отдельной упаковке.

Состав БИТП определяется при заказе на основании опросного листа.

Технические характеристики и габаритные размеры на БИТП приведены в паспорте на изделие РБЯК. 065500.071 ПС.

#### **4. Принцип работы**

БИТП обеспечивает функционирование присоединённых к нему систем теплоснабжения в автоматическом режиме в соответствии с температурным графиком, заложенным в регулятор теплоснабжения, установленный на щите, и нормативными параметрами.

Структурная схема БИТП приведена на рисунке 3.

ЦентрМаг