

[Купить Журнал технадзора](#)

---

[наименование организации]

---

# ЖУРНАЛ технадзора

№

---

ЦентраДЗ

ЦентрМар

# ЖУРНАЛ РАБОТ

По строительству объекта\_\_\_\_\_

(наименование объекта, № проекта, дата и номер согласования)

Наименование строительной организации\_\_\_\_\_

Адрес объекта\_\_\_\_\_

Должность, фамилия, имя, отчество и подпись лица, ответственного от строительной организации за строительство объекта и ведение журнала работ\_\_\_\_\_

Генеральная проектная организация, фамилия, имя, отчество главного инженера\_\_\_\_\_

Заказчик (организация), должность, фамилия, имя, отчество\_\_\_\_\_

Эксплуатирующая организация, должность, Ф.И.О. и подпись представителя технического надзора\_\_\_\_\_

**Начало работ:**

По плану \_\_\_\_\_

Фактически \_\_\_\_\_

**Окончание работ (ввод в эксплуатацию):**

По плану \_\_\_\_\_

Фактически \_\_\_\_\_

В настоящем журнале пронумерованных и прошнурованных страниц:

Должность, Ф.И.О. и подпись руководителя строительной организации, выдавшего журнал

Дата выдачи, печать организации\_\_\_\_\_

## Памятка основных требований Службы технического надзора.

1. Строительство осуществлять по согласованному проекту со службой технического надзора, любые отступления от проекта до начала работ согласовываются с автором проекта и \_\_\_\_\_
2. Перед началом работ заключается договор с \_\_\_\_\_ на ведение технического надзора \_\_\_\_\_.
3. До начала работ по профилю и плану проекта делается шурфовка и уточняется планово-высотное положение всех пересекаемых коммуникаций, при их несоответствии с проектными отметками, выполнить корректировку у автора проекта и согласовать ее со службой технадзора.
4. Все виды работ должны осуществляться поэтапной приемкой с записью в журнал технадзора, в котором делается отметка инженера технадзора о разрешении перехода к следующему этапу. Приложение №1 (перечень пооперационных работ).
5. На все виды скрытых работ вызывается технадзор для составления акта скрытых работ.
6. Перед монтажом труб необходимо выполнить:
  - 6.1 Строительные работы устройство основания канала.
  - 6.2 Установка, согласно монтажной схемы опорных подушек на раствор по нивелиру. Опорные подушки (О.П.) должны соответствовать нормали согласно диаметра трубы, быть качественными, без трещин. Закладная металлическая пластина должны выступать от бетонной поверхности на ее толщину. Если закладная утоплена, то ее необходимо нарастить металлической полосой таких же размеров и приварить к закладной по всему периметру. О.П. устанавливать на нем. раствор без боковых обмазок и в разбежку, чтобы на одном днище не стояло две опоры. Расстояние между О.П. для каждого диаметра трубы оговорено проектом. Монтаж труб в ППУ изоляции производить на мешках наполненных песком.
  - 6.3 Предъявить подлинные сертификаты на трубы, паспорта на отводы, либо копии, заверенные грузополучателем, после чего инженер технадзора проверяет соответствие маркировки труб с сертификатом и делает запись в журнал, что монтаж труб разрешен.
7. На смонтированных трубах в конце рабочего дня концы труб глушатся временными заглушками.
8. Для контроля планово-высотного положения вызывать геодезиста \_\_\_\_\_.
9. Не допускать обвал грунта и посторонних предметов в строящийся канал (траншею) теплосети.
10. Складирование труб производить на специальной площадке (для труб в ППУ изоляции), складирование производится на деревянных прокладках, высота штабеля не более 2-х м.
11. Перед монтажом стальных труб из канала перед Н/О с высокой стороны по уклону выполнить водовыпуск в дренажный колодец, в канале установить приямок 500×500 мм с решеткой.
12. Укладку труб в канал с продольными или спиральными швами следует производить со смещением этих швов не менее, чем на 100 мм.

13. Продольные швы должны находиться в пределах верхней половины окружности со стороны прохода между трубами. Сварщик обязан выбрать или наплавить номер своего клейма на расстоянии 30-50 мм от стыка со стороны, доступной для осмотра. На сварных отводах с Ф500 и более сварщик обязан наплавить номер отвода согласно его паспорта в доступном месте для осмотра. Этот номер должен быть помечен на схеме стыков.
14. На объекте постоянно вести схему сварных стыков и предъявлять ее по требованию технадзора. Схема рисуется в аксонометрии согласно плана и профиля трассы. Нумерация подающего трубопровода нечетная, и обратного - четная. Напротив стыка в числителе ставится порядковый номер стыка и клеймо сварщика, сварившего данный стык. В знаменателе римскими цифрами ставится месяц и две последние цифры года. Между стыками ставится длина трубы до см. Также на схеме необходимо указать: №№ сертификатов укладываемых труб, паспорта на отводы, ГОСТ и марка стали. Также на схеме указывают номер отвода по представленному паспорту. Указать вид сварки и количество просвета стыков. На просвеченных стыках стрелка к стыку рисуется молнией.
15. До гидравлического испытания необходимо произвести контроль сварных соединений согласно правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и гор. воды. При гидравлических испытаниях трубопроводов с закрытыми стыками независимо от вышеперечисленных правил необходимо производить 100% контроль сварных соединений.
16. Антикоррозионные покрытия труб и промывка выполняется по проекту и сдается Производственной лаборатории \_\_\_\_\_ с записью в журнал и получением акта на антикоррозионное покрытие и акта промывки \_\_\_\_\_
17. Тепловая изоляция и покровный слой выполняется согласно проекта и действующим нормативам, любые изменения согласовываются с \_\_\_\_\_. После принятия технадзором тепловой изоляции канал должен быть очищен от строительного мусора, грязи, а также от льда, снега в зимнее время. После чего получить разрешение \_\_\_\_\_ на перекрытие канала.
18. На каналах с внутренними размерами 2,3х1,1 и более у Н/О на углах поворотов и других характерных точках устанавливать смотровые люки, а у Н/О еще и боковые вытяжки. Лестницы должны быть выполнены согласно альбома \_\_\_\_\_.
19. Пересятие камеры выполнять плитами, предусмотренными проектом. Под самое перекрытие расположить боковую вытяжку диаметром 400 мм по типовому чертежу, разработанному \_\_\_\_\_, так же как и подставки под запорную арматуру. Задвижки воздушников установить с ответными фланцами с установкой паронитовых прокладок. Комплектовать камеру запорными крышками и треногами по нормали. Люки должны соответствовать проекту и быть обетонены. Горловины высотой до 1 м - диаметр 700 мм, ниже 1 м устанавливается кольцо Ф 1000 мм.
20. Направляющие опоры выполнять строго по согласованным чертежам. С двух сторон щита направляющих опор без вентиляционного окна устанавливать вентвытяжку и водовыпуск с высокой стороны по уклону в дренажный колодец, так как у Н/О. Расстояние от сильфонного компенсатора до направляющей опоры от 2-10 диаметров. Максимальное расстояние от Н/О до компенсатора от 500 мм до 2-х диаметров, все отступления согласовывать с \_\_\_\_\_. Сильфонные компенсаторы устанавливаются на прямых участках труб и располагаются так, чтобы его направляющие были расположены под углом в 45 градусов. Сверху компенсаторы должны иметь тепловую изоляцию. Раствор компенсаторов выполнить по проектным размерам в присутствии инженера технадзора. Перед монтажом направляющей опоры все детали ее покрасить антикоррозионным покрытием КО-8101 в 3 слоя.

21. Растворку гибких П-образных компенсаторов выполнять одновременно с двух сторон, на величину, предусмотренную проектом, на стыках, расположенных на расстоянии не менее 20 и не более 40 диаметров от оси симметрии компенсатора с помощью стяжных устройств в присутствии инженера СТН. Растворку выполнить после сварки всех стыков (кроме стыков, используемых для натяжения), предъявления заключений на просвет и выполнения Н/О.
22. Изготовление и установка сварных отводов и переходов на объекте без лицензии и согласования с \_\_\_\_\_ не допускается.
23. В проемах на стенке камер, где проходят трубы необходимо устанавливать скользящие опоры на О.П. или на металлических пластинах, надежно закрепленных.
24. Задвижки располагать вертикально. Применение байпаса диаметром менее 100 мм не допускается. Задвижки, находящиеся на высоте, должны быть обеспечены площадками обслуживания или передвижными столами. Площадки выше 1 м должны иметь надежное боковое ограждение из стального уголка.
25. Площадку выполнить из рифленого листа, с бортовой полосой высотой 140 мм по краю площадки, а лестницы - с односторонним поручнем. Задвижки перед установкой должны быть проверены в \_\_\_\_\_ и иметь акт предмонтажной подготовки.
26. В камерах-павильонах с эл.-техническим оборудованием в проемах ответвлений установить по тепловой изоляции стальные футляры. Зазор между трубой и футляром заделать с двух сторон смоляным канатом или каболкой, а сам проем забетонировать с устройством опалубки или заложить красным кирпичом, толщиной стенки в полтора кирпича и оштукатуриванием цементным раствором. В этом случае сквозные отверстия во фланцах Н/О не делать. Из канала перед павильоном сделать см. люки, вытяжки. Если уклон канала в сторону камеры, то выполнить водовыпуски в дренажные колодцы с устройством в канале приямков.
27. Особое внимание необходимо уделить на установку и сварку заглушек. Заглушки должны устанавливаться внутрь трубы согласно нормали альбома \_\_\_\_\_. Перед установкой и после сварки предъявить инженеру \_\_\_\_\_.
28. Отводы привариваются через патрубок.
29. Перед врезкой трассы в работу необходимо произвести промывку. Способ и схема промывки указана в проекте и сдается Производственной лаборатории \_\_\_\_\_.
30. Гидравлическому испытанию с целью проверки прочности и плотности трубопроводов и их элементов, а также всех сварных и других соединений подлежат: Трубопроводы всех категорий со всеми элементами и их арматурой после окончания монтажа. Испытания проводятся раздельно по подающему и обратному трубопроводу.
31. КИП - врезка манометров должна быть выполнена толстостенным штуцером Д 25x8 мм L-150 мм и установкой игольчатого крана Ду 15 ВИ-160.

Начальник \_\_\_\_\_

Перечень пооперационных работ:

- разбивка трассы тепловой сети;
- устройство оснований для прокладки теплопроводов;
- укладка трубопроводов;
- сварка трубопроводов и закладных частей сборных конструкций;
- результаты контроля качества сварных соединений;
- тепловая изоляция трубопроводов;
- монтаж строительных конструкций (каналов, камер), заделка и омоноличивание стыков;
- устройство попутных дренажей; гидроизоляция строительных конструкций;
- устройство установок электрохимической защиты;
- армирование неподвижных опор;
- ревизия и испытание арматуры;
- сальниковые и сильфонные компенсаторы;
- обратная засыпка траншей и котлованов;
- очистка внутренней полости труб;
- гидравлическое испытание трубопроводов;
- монтаж и испытание грузоподъемных механизмов.

Приемка указанных работ, оформляются актами по формам.

При промежуточной приемке тепловых сетей представитель технадзора должен проверить:

- соответствие привязок трассы в натуре;
- величину заглубления строительных конструкций и правильность направления уклонов каналов;
- сертификаты на трубы (до начала монтажа), качество (отсутствие повреждений) применяемых труб и их размеры, прямолинейность оси трубопровода, размещение кареток подвижных опор в соответствии с размещением неподвижных опор и компенсаторов, уклоны труб и монтажные боковые сдвиги в соответствии с проектом, чистоту труб изнутри;
- сертификаты на применяемые электроды (выборочно), удостоверения сварщиков, результаты испытаний сварных стыков трубопроводов, качество всех сварных стыков трубопроводов и опор путем наружного осмотра;
- соответствие проекту антикоррозионного покрытия на трубах и стыках (вид, марка материалов, число слоев), качество покрытия (контроль качества включает наружный осмотр, контроль сплошности, проверку адгезии, определение толщины покрытия и должен проводиться согласно требованиям);
- соответствие проекту и качество выполнения теплоизоляционных конструкций на трубопроводах, качество теплоизоляции сварных швов;
- направление уклонов дренажных труб, наличие выпусков из каналов и дренажей в водосток, соответствие проекту сооруженных дренажных насосных и дренажных емкостей;
- качество выполнения гидроизоляции днища, боковых поверхностей и перекрытий каналов и камер, заделки бетоном металлических конструкций камер; соответствие проекту марки мастики, применяемой для гидроизоляции;
- правильность предварительной растяжки П-образных и сильфонных компенсаторов, настройки стартовых компенсаторов, соответствие значения растяжки проектному; качество сальниковых компенсаторов, отсутствие перекоса при монтаже, наличие и значение монтажного зазора; соответствие проекту технических характеристик сильфонных компенсаторов, отсутствие повреждений гофрированного элемента;
- соответствие проекту устанавливаемой запорной и регулирующей арматуры, ее качество, наличие сертификатов; наличие и данные актов на ревизию и испытание арматуры; расстановку контрольно-измерительных приборов, их соответствие параметрам теплоносителя; качество установки гильз и штуцеров;

- качество очистки каналов и камер от строительного мусора и грязи; соответствие проекту и качество оборудования контрольно-измерительных пунктов для контроля за значением потенциалов блюжающих токов;
- качество засыпки траншей и котлованов, пригодность применяемого для засыпки

Начальник \_\_\_\_\_

### **Распоряжение по службе технического надзора**

№ 6/н от \_\_\_\_\_ г.

В связи с участившимися случаями повреждений трубопроводов в ППУ изоляции из-за не-качественного состояния труб и их фасонных элементов. Пример: ул. Флотская и микрорайон 14 Дмитровский.

Весь персонал службы обязываю усилить контроль за качеством трубопроводов. Всем инженерам технадзора разрешать монтаж труб только:

- после проверки сертификата, удостоверяющего соответствие труб требованиям настоящих технических условий на трубу.

В сертификате должно быть указано:

- a) наименование завода изготовителя;
  - б) наименование заказчика;
  - в) номер настоящих технических условий;
  - г) размер труб;
  - д) марка стали и хим. состав;
  - е) вес, метраж и кол-во труб;
  - ж) величина заводского испытательного давления.
- после проверки маркировки трубопровода, место и текст маркировки определяется техническими условиями на трубу;
  - после проверки визуального осмотра труб и элементов трубопровода.

Проверка состояния труб и соответствия их сертификату записывается в журнал технадзора, после чего делается запись о разрешении монтажа труб. Срок выполнения постоянно. Контроль Зам. начальника \_\_\_\_\_

При согласовании проектов обращать внимание на классификатор стальных труб применяемых в тепловых сетях. Срок выполнения постоянно. Контроль Зам. начальника \_\_\_\_\_

С данным распоряжением ознакомить весь персонал под роспись.

Начальник \_\_\_\_\_

## Основные показатели строящегося объекта

## Основные показатели

Ф\_\_\_\_\_ , Л\_\_\_\_\_ Тип\_\_\_\_\_

## Основные показатели строящегося объекта

## Основные показатели

Ф\_\_\_\_\_ , Л\_\_\_\_\_ Тип\_\_\_\_\_

ЦентрМар

В журнале прошнуровано, пронумеровано и скреплено

печатью \_\_\_\_\_ листов / страниц  
(нужное подчеркнуть)

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.

Ф.И.О., должность, подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.П.

Продукция соответствует п. 18.12 «ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).  
Общероссийский классификатор видов экономической деятельности»  
(утверждён Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст)

Санитарно-эпидемиологическое заключение не требуется

Товар не подлежит обязательной сертификации

Экологически чистая бумага без применения хлора и кислот



Знак информационной продукции  
(Федеральный закон № 436-ФЗ от 29.12.2010 г.)